

PYTANIE WYKONAWCY Z DNIA 13.07.2009 R.

Prosimy o wyjaśnienie udzielonej odpowiedzi na :

Pytanie

PROSIMY O SPRECYZOWANIE I WYJAŚNIENIE POZYCJI KOSZTORYSOWYCH, KTÓRE WYMAGAJĄ MODYFIKACJI (ZMIANA OPISU POZYCJI WYMUSZA ZMIANY NAKŁADÓW MATERIAŁOWYCH ROBOCIZNY I SPRZĘTU), A NIE SĄ ZAŁĄCZONE DANE PRECYZUJĄCE.

Kosztorys elektryczny piętro 2 pozycje - 10,11,12,13,14,15,16,17,18,41

Roboty budowlane piętro 2 - 1.16 2.28 3.36 3.37 3.38 3,39 3,40 3,41 3,42 3,43 3,44 3,45 3,46 4,50 4,51 4,52 5,63 5,64

Odpowiedź Zamawiającego

Wykonawca działając z należytą starannością może w celu osiągnięcia właściwej ceny jednostkowej nie tylko modyfikować nakłady czynników produkcji (R,M,S), ale też zmieniać podstawę wyceny, oraz stosować analizy indywidualne. Istotne jest by zachować zakres robót wyszczególniony w opisie pozycji kosztorysowej i uszczegółowionych postanowieniami takich dokumentów jak dokumentacja projektowa i STWiORB.

1. Wykonawca działając z należytą starannością pragnie zachować zakres robót wyszczególniony w opisie pozycji kosztorysowej napotyka na problem niemożliwości określenia jakiego zakresu prac dana pozycja dotyczy.
Prosimy o uszczegółowienie wymienionych pozycji o cechy robót lub rodzaje materiałów których one mają dotyczyć.
2. Dopuszczenie , że Wykonawca może „nie tylko modyfikować nakłady czynników produkcji (R,M,S), ale też zmieniać podstawę wyceny, oraz stosować analizy indywidualne” nasuwa następujące wątpliwości, czy dopuszczenie do rozpatrywania oferty ze zmienionymi pozycjami, zgodnie z w/w sugestią , będzie świadczyło, że dany wykonawca dochował należytej staranności w przygotowaniu oferty , a inne oferty w których danej zmiany nie wykonało zostały przygotowane bez należytej staranności, a więc mogą być uznane za nierzetelne i będą odrzucone z postępowania przetargowego?
3. Czy dopuszczając do rozpatrywania oferty bez zmian, przy założeniu że Zamawiający w przygotowaniu SIWZ dochował należytej staranności, nie powinno powodować odrzucenia z postępowania przetargowego ofert ze zmienionymi pozycjami?
4. Jeśli dopuszczone zostaną do rozpatrywania oferty ze zmianami i bez zmian to jaką miarę rzetelności ofert Zamawiający będzie stosował, jeżeli jedynym kryterium wyboru jest cena 100% ?

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO (7) NA PYTANIE Z 13.07.09R.

Zamawiający popełnił błąd w odpowiedzi (nr 2) na pytanie z 7.07.09r.

Prawidłowa odpowiedź powinna być następująca:

Zamawiający oczekuje sporządzenia oferty i kosztorysów ofertowych dokładnie wg. załączonych przedmiarów (z uwzględnieniem zmian, jeśli takie zostaną ogłoszone na stronie internetowej Zamawiającego).

Zamawiający nie dopuszcza zmian podstaw wyceny przez Wykonawcę, takie oferty będą odrzucone ponieważ nie dadzą się porównać ze sporządzonymi wg przedmiarów. Natomiast jeśli Wykonawca popełnił błąd i przyjmuje ilość materiałów lub ilości roboczogodzin inne niż w przedmiarze (przy zachowaniu podstawy wyceny), to Zamawiający będzie musiał poprawić ofertę przez wpisanie prawidłowej ilości o ile nie będą to zmiany powodujące istotną zmianę w treści oferty (art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP).