

UMOWA nr (wzór)

zawarta w dniu.... w Warszawie pomiędzy:

Krajową Szkołą Administracji Publicznej im. Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej Lecha Kaczyńskiego z siedzibą w Warszawie przy ul. Wawelskiej 56, 00-922 Warszawa, NIP: 525-000-61-24 zwaną dalej "Zamawiającym", reprezentowaną przez:

Wojciecha Federczyka - Dyrektora

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

o następującej treści:

§ 1

POSTANOWIENIA OGÓLNE

Ilekcroć w treści Umowy mowa o:

1. Ustawie PZP - należy rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) wraz z aktami wykonawczymi do tejże ustawy.
2. Umowie - należy rozumieć niniejszą Umowę zawartą w trybie przetargu nieograniczonego prowadzonego zgodnie z przepisami ustawy PZP.
3. SIWZ - specyfikację istotnych warunków zamówienia dla przystępujących do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na Rezerwacja i zakup oraz dostarczanie biletów na krajowe i zagraniczne pasażerskie przewozy lotnicze oraz biletów na zagraniczne pasażerskie przewozy kolejowe na rzecz Krajowej Szkoły Administracji Publicznej im Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej Lecha Kaczyńskiego nr sprawy: BA/250/4/2017.

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY

1. Wykonawca w ramach realizacji Zamówienia w zakresie zakupu biletów lotniczych na krajowe i zagraniczne połączenia lotnicze:
 - a) zapewni kompleksową, całodobową obsługę w zakresie rezerwacji biletów lotniczych we wszystkich kierunkach w kraju i za granicą i bezkolizyjnej realizacji połączeń wieloetapowych krajowych, zagranicznych i możliwość ich łączenia;
 - b) zapewni najwyższą jakość oferowanych usług, w tym:
 - opracowanie najkrótszych i najtańszych połączeń na danej trasie, w określonych przez Zamawiającego godzinach wylotu oraz klasie, na podstawie połączeń

- wszystkich linii lotniczych obsługujących lotniska w Polsce i za granicą, w tym także tanie linie lotnicze;
- całodobową możliwość dokonania rezerwacji/jej zmiany i anulacji lub wykupu biletu, w tym również w dni wolne od pracy;
 - poinformuje o zbliżających się terminach wykupu i założonych rezerwacjach;
 - opracuje bezkolizyjną realizację połączeń wieloetapowych;
 - wystawi bilety w wersji elektronicznej lub papierowej w zależności od istniejących możliwości przewoźnika;
- c) dostarczy zamówione bilety - we wskazane przez Zamawiającego miejsce wraz z prawidłowo wystawioną fakturą VAT, każdorazowo w terminie ustalonym przez strony, ale nie później niż na 24 godziny przed rozpoczęciem podróży, której zlecenie dotyczy;
- d) dostarczy - w szczególnych przypadkach - zamówione bilety do własnego punktu obsługi na lotnisku albo punktu obsługi pasażerów przewoźnika realizującego przelot albo, o ile istnieje taka możliwość, drogą elektroniczną, na adres mailowy Zamawiającego (zgodnie z decyzją Zamawiającego), w terminie ustalonym przez Strony, lecz nie później niż na 6 godzin przed rozpoczęciem podróży, której zlecenie dotyczy;
- e) dostarczy do Zamawiającego każdorazowo faktury zawierające numer niniejszej umowy oraz dokładny opis składników tworzących kwotę należną Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy, tj. cenę biletu według taryfy przewoźnika, wysokość opłaty lotniskowej, wysokość naliczonego rabatu, cenę biletu po rabacie, opłatę za wystawienie biletu u przewoźnika, wysokość podatku VAT, ostateczną cenę biletu płatną przez Zamawiającego a także datę, trasę i klasę przelotu oraz nazwisko pasażera.
2. Wykonawca w ramach realizacji Zamówienia w zakresie zakupu biletów na zagraniczne połączenia kolejowe:
- a) zrealizuje w sposób kompleksowy zakup biletów kolejowych na trasach europejskich i bezkolizyjnej realizacji połączeń wieloetapowych i możliwości ich łączenia, zapewniając całodobową obsługę w trakcie trwania umowy;
 - b) zapewni Zamawiającemu możliwość każdorazowej anulacji biletu lub zmiany czasu, terminu, klasy podróży o ile fakt ten został zgłoszony Wykonawcy nie później niż na 24 godziny przed planowanym terminem rozpoczęcia podróży;
 - c) przekaze zamówione bilety Zamawiającemu w uzgodnionym terminie, nie później niż na 24 godziny przed planowaną podróżą.
3. Wykonawca zobowiązuje się w ramach realizacji Zamówienia, bez ponoszenia ze strony Zamawiającego dodatkowych kosztów, do pośrednictwa pomiędzy Zamawiającym a przewoźnikiem w sprawach reklamacyjnych, do reprezentowania Zamawiającego w sprawach reklamacyjnych dotyczących przewozów realizowanych na podstawie rezerwacji i zakupów dokonywanych u Wykonawcy, w szczególności w przypadku zwrotu biletów niewykorzystanych z winy przewoźnika lub ze względów losowych.
4. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu do 15 każdego miesiąca, miesięcznego sprawozdania obejmującego zestawienia biletów lotniczych i kolejowych zrealizowanych przez Zamawiającego na krajowych i międzynarodowych połączeniach za okres poprzedniego miesiąca kalendarzowego.
5. Zamawiający będzie mógł odwołać rezerwację lub zmienić trasę, termin podróży, klasę lub dane osobowe pasażera, o ile Wykonawca zostanie o tym fakcie powiadomiony nie później niż na 24 godziny przed rozpoczęciem podróży. Jeżeli zmiana rezerwacji wiązać się będzie z koniecznością dokonania rekalkulacji ceny biletu, Wykonawca niezwłocznie powiadomi o tym Zamawiającego. W takim przypadku Zamawiający zobowiązuje się do

- pokrycia niedopłaty powstałej z tytułu dokonanej rekalkulacji, zaś Wykonawca do zwrotu ewentualnej nadpłaty.
6. W przypadku wystąpienia nieprawidłowo wykonanego zlecenia Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o tym fakcie nie później niż w następnym dniu roboczym po dacie zakończenia podróży, której dotyczyło zlecenie.
 7. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, aby osoby uczestniczące w realizacji zamówienia i wykonujące czynności w zakresie wyszukiwania, rezerwacji, sprzedaży biletów, obsługi telefonicznej i mailowej pracowników Zamawiającego były zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. 2016 poz. 1666) 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.).
 8. Wykonawca musi zatrudniać wyżej wymienione osoby na podstawie umowy o pracę, a w przypadku rozwiązania umowy przez osobę zatrudnioną lub przez pracodawcę, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę na to miejsce innej osoby wykonującej ww. czynności.
 9. Najpóźniej w dniu przystąpienia do realizacji umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające, że wymagane przez Zamawiającego czynności, o których mowa w ust.7, będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz z oznaczeniem liczby tych osób odpowiadających poszczególnym rodzajom czynności, określeniem rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu. Oświadczenie powinno określać podmiot, w imieniu którego oświadczenie jest składane (odpowiednio Wykonawca lub Podwykonawca) oraz być opatrzone datą i podpisem osoby upoważnionej do reprezentowania tego podmiotu.
 10. Wykonawca jest zobowiązany przed przystąpieniem do realizacji umowy oraz w trakcie jej realizacji na każde wezwanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, a jeżeli strony nie ustalą innego terminu – w terminie 3 dni roboczych, przedstawić do wglądu Zamawiającemu: poświadczony za zgodność z oryginałem (odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę) kopie aktualnych umów o pracę potwierdzających, że czynności o których mowa w ust. 7 są wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę, zgodnie z deklaracją Wykonawcy lub zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. 2016 poz. 922).
 11. Dokumenty, o których mowa w pkt. 10 z wyjątkiem zaświadczenia właściwego oddziału ZUS powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności pozbawione adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
 12. Nieprzedłożenie lub przedstawienie w liczbie mniejszej niż wskazana w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 9 przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w pkt. 10 w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z pkt. 10 będzie traktowane jako

niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników wykonujących czynności z pkt.7 na podstawie umowy o pracę.

13. W ramach czynności kontrolnych przestrzegania wymogu, o którym mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, Zamawiający oprócz weryfikacji dokumentów, o których mowa w pkt 9 i 10 jest uprawniony także do żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogu lub do przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. W przypadku uzasadnionych zastrzeżeń co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy;

§ 3

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcy/om na zasadach określonych w przepisach ustawy PZP, przepisie art. 647(1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. 2017 poz. 459) oraz w postanowieniach niniejszej umowy. Do zawarcia przez podwykonawcę/ów umowy z dalszymi podwykonawcami jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy wykona samodzielnie (bez udziału podwykonawcy/ -ów).

albo

Wykonawca wykona przedmiot umowy przy udziale podwykonawcy/ów:
....., w zakresie.....

3. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy wskazanego w ust. 2 powyżej, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usługi.

§ 4

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy gwarantujące zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy ustala się w wysokości stanowiącej 2 % kwoty, o której mowa w §7 ust. 3 umowy, tj. PLN (słownie:...../100).
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, w formie:..... /przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PEKAO S.A. V Centrum Korporacyjne w Warszawie nr rachunku: 81 1240 5918 1111 0000 4908 5899 przed zawarciem umowy.
3. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. Ewentualna, dokonana przez Wykonawcę, zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, dla której nie jest konieczna zgoda Zamawiającego, wymaga pisemnej zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę.
5. Pozostałe kwestie związane z zabezpieczeniem należytego wykonania umowy reguluje ustawa PZP.

§ 6

OSOBY UCZESTNICZĄCE W WYKONANIU UMOWY

1. Osobami wyznaczonymi do kontaktów w sprawie realizacji umowy ze strony Zamawiającego są:
.....
2. Osoba/y skierowane do realizacji umowy ze strony Wykonawcy jest/są:
.....
3. Przy realizacji umowy Strony kontaktować się będą telefonicznie i pisemnie, w tym za pośrednictwem poczty elektronicznej i faksu.
4. Korespondencja w sprawie zamawianego przelotu/przejazdu, realizowana będzie drogą elektroniczną przez wskazanych w ust. 1 i 2 przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Potwierdzenie rezerwacji w formie skrótowej z podaniem kosztów przelotu oraz terminem zakupu biletu/ów następuje w momencie złożenia przez Zamawiającego pisemnego zamówienia (faksem lub drogą elektroniczną) według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do umowy.
5. Zmiana osób wyznaczonych do kontaktów w sprawie realizacji umowy następuje w drodze pisemnej na podstawie jednostronnego powiadomienia drugiej strony i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

§ 7

TERMIN REALIZACJI

Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. od dnia..... do 31 grudnia 2018 roku, bądź do wyczerpania kwoty, o której mowa w § 8 ust. 1.

§ 8

WYNAGRODZENIE I SPOSÓB PŁATNOŚCI

1. Maksymalne wynagrodzenie z tytułu realizacji umowy nie może przekroczyć **250 000,00 zł brutto** (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych brutto)
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie stanowiło równowartość faktycznie wydanych biletów i tym samym może być niższe od kwoty określonej w ust. 1.
3. Wartość biletu określana będzie każdorazowo na podstawie cen brutto:
 - a) taryfy u przewoźnika,
 - b) opłaty lotniskowej,
 - c) opłaty za wystawienie biletu u przewoźnika,oraz zaoferowanych przez Wykonawcę w ofercie następujących stawek opłaty transakcyjnej za:
 - d) wystawienie jednego biletu lotniczego zagranicznego w wysokości.....zł brutto, /słownie:.....brutto/
 - e) wystawienie jednego biletu lotniczego krajowego w wysokości.....zł brutto, /słownie:..... brutto/
 - f) wystawienie jednego biletu kolejowego zagranicznego w wysokości.....zł brutto, /słownie:.....brutto/oraz zaoferowanych przez Wykonawcę w ofercie następujących upustów od ceny:
 - g) zagranicznego biletu lotniczego przewoźnika w wysokości.....% /słownie:.....procent/
 - h) krajowego biletu lotniczego przewoźnika w wysokości.....% /słownie:.....procent/
 - i) zagranicznego biletu kolejowego przewoźnika w wysokości.....% /słownie:.....procent/.
4. W szczególnych przypadkach Wykonawca wystawi fakturę korygującą w wysokości określonej przez przewoźnika.
5. Wynagrodzenie będzie płatne z dołu, w terminie 30 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT, na wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia wykonawcy w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r., o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
7. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 6 pkt. a wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług.
8. Wynagrodzenie brutto Wykonawcy ulega zmianie w przypadku wejścia w życie zmiany przepisów w zakresie wysokości podatku od towarów i usług (VAT) mających zastosowanie w czasie realizacji niniejszej umowy. Wówczas, wynagrodzenie brutto Wykonawcy za część prac wykonywanych po terminie wprowadzenia zmiany ulegnie stosownym zmianom natomiast wartość wynagrodzenia netto pozostanie bez zmian.

9. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 6 pkt. b wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie tych przepisów. Wniosek powinien zawierać uzasadnienie faktyczne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracowników wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.
10. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 6 pkt. c wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie tych przepisów. Wniosek powinien zawierać uzasadnienie faktyczne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 6 pkt. c, na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 6 pkt. c.
11. Po zaakceptowaniu przez Zamawiającego wniosków, o których mowa w ust. 9 i 10, wyznacza termin 7 dni na podpisanie aneksu do umowy.
12. Zamiana umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy, o którym mowa w ust. 11.
13. W przypadku zmiany przepisów o których mowa w art.142 ust.5 pkt.2 ustawy pzp zamawiający dokona „odpowiedniej zmiany wynagrodzenia” w rozumieniu sumy wzrostu kosztów wykonawcy zamówienia publicznego wynikających z podwyższenia wynagrodzeń poszczególnych pracowników biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia, do wysokości wynagrodzenia minimalnego obowiązującej po zmianie przepisów lub jej odpowiedniej części, w przypadku osób zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat.
14. W przypadku zmiany przepisów o których mowa w art.142 ust.5 pkt.3 ustawy pzp zamawiający dokona „odpowiedniej zmiany wynagrodzenia w rozumieniu sumy wzrostu kosztów wykonawcy zamówienia publicznego oraz drugiej strony umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej łączącej wykonawcę zamówienia publicznego z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzeń osób zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie innej umowy cywilnoprawnej zawartej przez wykonawcę z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, a biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób.

§ 9

KARY UMOWNE

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy lub jej części Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości do 2 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1, nie mniejszej jednak niż 35 % wynagrodzenia brutto przysługującego za usługi objęte konkretnym zleceniem.
 - 1) Za nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy Strony uznają w szczególności:
 - 2) wykonanie usługi objętej zamówieniem z opóźnieniem tj. niezachowanie terminów, o których mowa w § 2 ust. 1 lit. c-d oraz § 2 ust. 2 lit. c;
 - 3) wykonanie usługi objętej zamówieniem niewłaściwej jakości lub z brakami ilościowymi w szczególności poprzez umieszczenie na bilecie z winy Wykonawcy nieprawidłowych danych dotyczących przelotu, t.j. np.: danych osobowych pasażera, niewłaściwej klasy/terminu/i trasy przelotu lub niedostarczenie biletu we wskazanym przez Zamawiającego terminie;
 - 4) wykonywanie usług objętych zakresem Umowy z naruszeniem zobowiązań określonych w § 2 ust. 1 lit. a, b, § 2 ust. 2 lit. a, b oraz § 2 ust. 3 i 4.
 - 5) W przypadku wystąpienia sytuacji, o których mowa w ust. 2 z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, częściej niż 1 raz w miesiącu kalendarzowym umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym, o czym Zamawiający powiadomi Wykonawcę w formie pisemnej. W takiej sytuacji Wykonawca dodatkowo zapłaci karę umowną w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1.
 - 6) Niezależnie od kary umownej, o której mowa w ust. 1, w przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę biletu w ustalonym przez strony terminie, Zamawiający ma prawo do zrealizowania tego zlecenia u innego wykonawcy i do obciążenia Wykonawcy będącego stroną niniejszej umowy kosztami, w tym również ceną biletu.
 - 7) Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych oraz kosztów określonych w ust. 1, 3 i 4 z jego wynagrodzenia lub z wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 4.
 - 8) Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego jest większa od naliczonych kar umownych.
 - 9) z tytułu nienależytego wykonania umowy, w tym z tytułu nie zatrudnienia osób, w sposób przewidziany w § 2 ust. 7 lub nieprzedstawienia dokumentów zgodnie z postanowieniami § 2 ust. 9 i 10 – w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników wykonujących roboty remontowe na podstawie umowy o pracę) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wskazanych przez Wykonawcę pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 10

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Poza przypadkami przewidzianymi w innych przepisach prawa oraz postanowieniach niniejszej umowy Zamawiający ma prawo wedle własnego uznania zachowując prawa i roszczenia przeciwko Wykonawcy odstąpić od umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zajściu którejkolwiek z poniższych okoliczności:
 - 1) w przypadku realizacji przedmiotu umowy w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy,
 - 2) gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób nienależyty i pomimo dodatkowego wezwania przez Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w tym względzie,
2. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1-1b, 1d i 1e ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych;
 - 2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp;
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
3. Oświadczenie o odstąpieniu wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawca ma prawo żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy według stanu na dzień złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.

§ 11

ZMIANY UMOWY

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić wyłącznie w okolicznościach, o których mowa w art. 144 ust. 1 ustawy PZP i pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie Strony.
2. Zamawiający, działając zgodnie z dyspozycją przepisu art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp może wyrazić zgodę na dokonanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących okolicznościach:
 - 1) zmiany sposobu realizacji zamówienia z samodzielnej realizacji przez Wykonawcę, na realizację z udziałem podwykonawców lub zmiany zakresu usług powierzonych podwykonawcom, z zastrzeżeniem, że podwykonawcy będą posiadać właściwości

niezbędne do realizacji zamówienia (dotyczy przypadku, w którym Wykonawca powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcom), a także zmiany sposobu realizacji zamówienia z realizacji przy udziale podwykonawców na samodzielną realizację przez Wykonawcę,

- 2) zmiany lub rezygnacji z podwykonawców wskazanych w § 3 ust. 3 umowy (podwykonawców, na zasoby których Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy – Prawo zamówień publicznych), z zastrzeżeniem zapisów § 3 ust. 3 umowy,
- 3) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy,
- 4) zmiany cen w sytuacji, kiedy zmiana ta będzie korzystna dla Zamawiającego tzn. na cenę niższą - na pisemny wniosek jednej ze Stron,
- 5) możliwość wprowadzenia innych rozwiązań technologicznych usprawniających wykonanie przedmiotu zamówienia ze względów technicznych lub finansowych z zastrzeżeniem, że zmiany nie mają istotnego wpływu na pierwotne warunki udziału w postępowaniu oraz na pierwotny przedmiot zamówienia określony w SIWZ oraz nie powodujących zwiększenia ceny. Niniejsza zmiana musi być zaakceptowana przez Zamawiającego i Wykonawcę.

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego w tym Kodeksu cywilnego, prawa budowlanego i prawa zamówień publicznych.
2. Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez Stronę składającą podpis w drugiej kolejności.
4. Jeżeli którakolwiek ze Stron nie umieści daty złożenia podpisu, jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez drugą Stronę.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
6. Integralną część umowy stanowią:
 - 1) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami.
 - 2) Oferta Wykonawcy z dnia..... r. wraz z załącznikami.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Data:

Data: