

Umowa
/KSAP/2019

zawarta w dniu2019 roku w Warszawie pomiędzy :

Krajową Szkołą Administracji Publicznej im. Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej Lecha Kaczyńskiego z siedzibą w Warszawie (00-922), przy ul. Wawelskiej 56, NIP:525-000-61-24 zwaną dalej **Zamawiającym** reprezentowaną przez:

dr. Wojciecha Federczyka – Dyrektora KSAP

a

.....
.....

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY I WARUNKI REALIZACJI

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług hotelarskich w Warszawie w zakresie zakwaterowania uczestników szkolenia Akademii Administracji Publicznej Partnerstwa Wschodniego.
2. Przedmiot umowy składa się z następujących usług:

I grupa

Usługi hotelarskie w zakresie zakwaterowania w Warszawie 18 uczestników szkolenia AAPPW w 18 pokojach w terminie od 29.09.2019 r. godz. 12:00 do 12.10.2019 r. godz. 12:00.

II grupa

Usługi hotelarskie w zakresie zakwaterowania w Warszawie 15 uczestników szkolenia AAPPW w 15 pokojach w terminie od 20.10.2019 r. godz. 12:00 do 26.10.2019 r. godz. 12:00.

III grupa

Usługi hotelarskie w zakresie zakwaterowania w Warszawie 15 uczestników szkolenia AAPPW w 15 pokojach w terminie od 17.11.2019 r. godz. 12:00 do 23.11.2019 r. godz. 12:00.

IV grupa

Usługi hotelarskie w zakresie zakwaterowania w Warszawie 15 uczestników szkolenia AAPPW w 15 pokojach w terminie od 01.12.2019 r. godz. 12:00 do 07.12.2019 r. godz. 12:00.

3. Dla wszystkich grup Wykonawca zapewni pomieszczenie na przechowanie bagażu, jeżeli zajdzie taka potrzeba (luggage room).
4. Przedmiot zamówienia obejmuje noclegi ze śniadaniem, pokoje jednoosobowe lub dwuosobowe do jednoosobowego wykorzystania z oknem zewnętrznym ściennym, łazienką, telewizorem, czajnikiem, suszarką do włosów i dostępem do bezpłatnego przewodowego lub bezprzewodowego (Wi-Fi) Internetu.
5. Przed zakwaterowaniem gości pokoje, które zostaną im przydzielone, zostaną sprawdzone pod kątem czystości, a wszelkie usterki zostaną usunięte. Pracownik KSAP na 2 godziny przed zakwaterowaniem może ocenić stan pokoju i w przypadku, gdy nie będzie odpowiadał ustalonym wymaganiom, będzie mógł poprosić o zmianę pokoju.
6. Zamówienie będzie realizowane w hotelu..... położonym w Warszawie,....., zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia....., która stanowi załącznik do tej umowy.

§ 2

TERMIN REALIZACJI

Termin realizacji umowy – od dnia podpisania umowy do końca świadczenia usług wymienionych w § 1 pkt. 2.

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Z tytułu realizacji umowy nocleg dla 1 osoby wynosi netto....., wartość brutto:..... zł. Wykonawcy przysługuje maksymalne wynagrodzenie w łącznej wysokości.....**netto** (słownie:.....00/100), co daje kwotę brutto..... **złotych** (słownie:..... złotych 00/100), z uwzględnieniem postanowień ust. 3.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia liczby zamawianych pokoi bez obciążenia kosztami przez Wykonawcę. W takim przypadku Zamawiający powiadamia Wykonawcę nie później niż w dniu zakwaterowania każdej grupy, o zmniejszeniu liczby zamawianych pokoi, a Wykonawca zobowiązany jest zmienić rezerwację.
3. W przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, nie później niż w dniu zakwaterowania każdej grupy, Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za rzeczywistą liczbę wynajmowanych pokoi.

§ 4

ZAPŁATA WYNAGRODZENIA

1. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych i dostarczonych do Zamawiającego faktur. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury w terminie 14 dni od dnia zakończenia realizacji usługi hotelarskiej dla danej grupy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia osobnych faktur dla każdej grupy.

3. Zapłata faktury nastąpi przelewem bankowym w terminie 21 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu poprawnie wystawionej faktury, na konto Wykonawcy, podane na fakturze.
NIP Zamawiającego: 525-000-61-24.
NIP Wykonawcy:

§ 5

KARY UMOWNE

1. W razie niezgodnego z umową wykonania zamówienia Wykonawca wypłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1,5 % (jeden i pół procenta) wynagrodzenia określonego umową za każde zdarzenie.
2. W razie odstąpienia od wykonania umowy przez Zamawiającego na skutek okoliczności obciążających Wykonawcę, m.in. w razie rażącego naruszenia postanowień niniejszej Umowy, Wykonawca wypłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3 % (trzech procent) wartości umowy oraz zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty poniesione w związku z zawarciem niniejszej Umowy oraz odstąpieniem Wykonawcy od jej realizacji. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od dnia ujawnienia okoliczności uprawniających do skorzystania z prawa odstąpienia.
3. Oprócz wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku i na zasadach określonych w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.),
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Zastrzeżone kary umowne, nie wykluczają uprawnienia Stron do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych ponad zastrzeżone kary umowne.
6. Kara umowna o której mowa w ust. 1 i 2 może być potrącona przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia.

§ 6

NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY

1. Ze strony Zamawiającego formalny nadzór nad realizacją umowy sprawuje:
.....
2. Ze strony Wykonawcy formalny nadzór nad realizacją umowy sprawuje:
.....
3. Korespondencja związana z realizacją umowy, realizowana będzie drogą elektroniczną przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 7

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Ogłoszenie oraz oferta Wykonawcy z dnia stanowią integralną część umowy.
2. Wszystkie zmiany umowy i jej załączników wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Zakazuje się istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy zgodnie z postanowieniami art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.).
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.).
5. Strony dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory rozstrzygnąć polubownie, w przypadku, gdy nie dojdą do porozumienia, spory rozstrzygane będą przez Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Zamawiający posiada środki na realizację przedmiotowego zamówienia na podstawie umowy nr..... podpisanej w dniu..... z Ministerstwem Spraw Zagranicznych na realizację projektu Akademii Administracji Publicznej Partnerstwa Wschodniego w 2019 r.
W przypadku nie otrzymania w/w środków niniejsza umowa zostanie rozwiązana bez ponoszenia kosztów przez Zamawiającego.
7. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA