

# **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

*(zwana dalej „SIWZ”)*

**dla**

**przystępujących do postępowania  
o udzielenie zamówienia publicznego**

**na**

**ŚWIADCZENIE USŁUG HOTELARSKICH W WARSZAWIE  
W ZAKRESIE ZAKWATEROWANIA UCZESTNIKÓW  
SZKOLENIA AKADEMII ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ  
PARTNERSTWA WSCHODNIEGO**

**POSTĘPOWANIE OPIWM/BAiZP/250/5/2013**

**Komisja Przetargowa:**

**Zatwierdzam:**

*Zamawiający oczekuje, że przed przystąpieniem do opracowania oferty każdy z Wykonawców bardzo dokładnie zapozna się z niniejszą specyfikacją oraz kompletem materiałów przekazanych mu dla opracowania oferty.*

Warszawa, dnia 27 sierpnia 2013

# **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA** **w trybie przetargu nieograniczonego**

## **Spis treści:**

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego.
2. Tryb udzielenia zamówienia.
3. Opis przedmiotu zamówienia.
4. Termin wykonania zamówienia.
5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.
6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.
7. Informację o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.
8. Wymagania dotyczące wadium.
9. Termin związania ofertą.
10. Opis sposobu przygotowania ofert.
11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.
12. Opis sposobu obliczenia ceny.
13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.
14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy.
17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
18. Opis części zamówienia.
19. Maksymalna liczba wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową.
20. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.
21. Opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe.
22. Adres poczty elektronicznej i strony internetowej zamawiającego.
23. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.
24. Informacja o aukcji elektronicznej.
25. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
26. Postanowienia końcowe.

## **Załączniki do niniejszej specyfikacji:**

- |                |  |
|----------------|--|
| Załącznik A1 - | Formularz oferty.  |
| Załącznik A2 - | Formularz oświadczenia o spełnianiu warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych. |
| Załącznik A3 - | Formularz oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia.   |
| Załącznik A4 - | Formularz listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.   |
| Załącznik B -  | Wzór umowy.  |

## **1. Nazwa oraz adres Zamawiającego.**

1.1. Pełna nazwa zamawiającego:

**KRAJOWA SZKOŁA ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ**

1.2. Adres:

**ul. Wawelska 56, 00-922 Warszawa**

1.3. REGON: 006472421, NIP: 525-000-61-24

1.4. Internet: [www.ksap.gov.pl](http://www.ksap.gov.pl), e-mail: [pm@ksap.gov.pl](mailto:pm@ksap.gov.pl)

1.5. Numer telefonu: (22) 60 80 100, (22) 60 80 177; faks (22) 60 80 277

## **2. Tryb udzielenia zamówienia.**

2.1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”.

2.2. W postępowaniu mają zastosowanie przepisy dotyczące przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia poniżej równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

## **3. Opis przedmiotu zamówienia.**

3.1 Przedmiotem zamówienia są usługi hotelarskie w zakresie zakwaterowania w Warszawie uczestników szkolenia Akademii Administracji Publicznej Partnerstwa Wschodniego, zwanej dalej "AAPPW".

3.2. Zaoferowany hotel, posiadający minimum trzy gwiazdki według norm obowiązujących w Polsce, musi znajdować się w Warszawie w obszarze określonym pkt. 3.5. SIWZ, przy ciągu komunikacyjnym umożliwiającym podjazd autokaru na 30 pasażerów pod główne wejście hotelowe. Wszystkie pokoje dla jednej grupy muszą znajdować się w jednym hotelu.

3.3. Przedmiot zamówienia obejmuje noclegi ze śniadaniem, pokoje jednoosobowe lub dwuosobowe do jednoosobowego wykorzystania z łazienką, telewizorem i dostępem do bezpłatnego przewodowego lub bezprzewodowego (Wi-Fi) internetu.

3.4. Zamówienie niniejsze składa się z następujących usług:

### I grupa

Usługi hotelarskie w zakresie zakwaterowania w Warszawie 24 uczestników szkolenia AAPPW w 24 pokojach w terminie od 05.10.2013 r. godz. 12:00 do 12.10.2013 r. godz. 12:00.

### II grupa

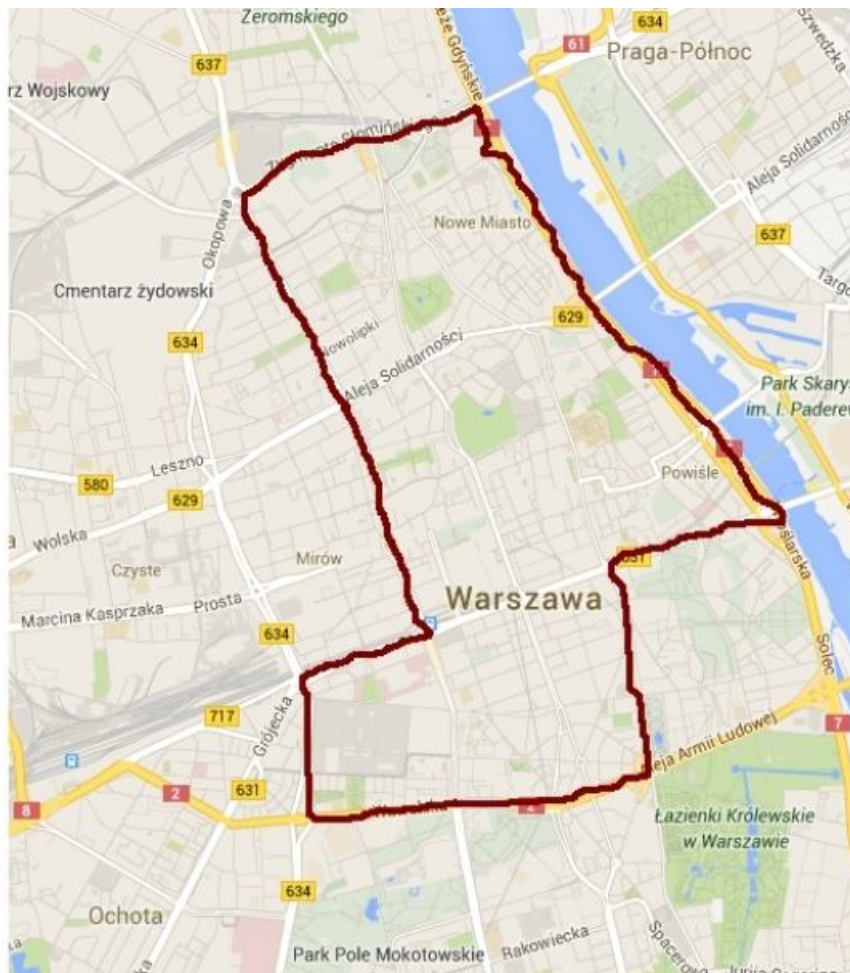
Usługi hotelarskie w zakresie zakwaterowania w Warszawie 30 uczestników szkolenia AAPPW w 30 pokojach w terminie od 19.10.2013 r. godz. 12:00 do 26.10.2013 r. godz. 12:00.

### III grupa

Usługi hotelarskie w zakresie zakwaterowania w Warszawie 16 uczestników szkolenia AAPPW w 16 pokojach w terminie od 16.11.2013 r. godz. 12:00 do 23.11.2013 r. godz. 12:00.

Dla wszystkich grup Wykonawca zapewni pomieszczenie na przechowanie bagażu jeżeli zajdzie taka potrzeba (luggage room).

#### 3.5. Obszar w którym musi znajdować się zaoferowany hotel:



Jeżeli zaoferowany hotel znajduje się przy ulicy będącej granicą zaznaczonego obszaru, Zamawiający zaakceptuje lokalizację hotelu po obu stronach ulicy.

#### 3.6. Wspólny słownik zamówień: CPV 55.10.00.00-1 Usługi Hotelarskie.

#### 4. Termin wykonania zamówienia.

Realizacja zamówienia odbywać się będzie w terminach wskazanych w punkcie 3.4. niniejszej SIWZ.

#### 5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

##### Warunki udziału w postępowaniu

##### 5.1. W postępowaniu mogą wziąć udział wszyscy Wykonawcy, spełniający warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy i nie wykluczeni na podstawie art. 24 ustawy.

- 5.2. Wykonawcą może być podmiot gospodarczy utworzony przez osobę fizyczną, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej oraz podmioty powyższe występujące wspólnie.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu.

- 5.3. Ocena spełniania warunków wymaganych od Wykonawców prowadzona będzie na podstawie analizy wymaganych dokumentów i oświadczeń metodą „zero – jedynkową”.
- 5.4. Zamawiający wezwie Wykonawców do uzupełnienia oferty w przypadkach i na zasadach określonych w art. 26 ust. 3 ustawy.

**6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.**

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

- 6.1. Wykonawca składa oświadczenie, że spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy (formularz oświadczenia do ewentualnego wykorzystania stanowi załącznik A2) – **w oryginale.**

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy, Zamawiający żąda złożenia wraz z ofertą następujących dokumentów:

- 6.2. Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia (formularz oświadczenia do ewentualnego wykorzystania stanowi załącznik A3) – **w oryginale.**
- 6.3. Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy albo informacja o tym, że nie należy do grupy kapitałowej (formularz oświadczenia do ewentualnego wykorzystania stanowi załącznik A4).
- 6.4. Aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, **wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**
- 6.5. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w pkt. 6.4. składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokumenty te powinny być wystawione nie wcześniej niż na 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 6.6. Dokumenty i oświadczenia o których mowa w pkt. 6.4. i 6.5. sporządzone w języku obcym, należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski, sporządzonym przez tłumacza przysięgłego. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia dokumentu wyjściowego wraz z jego tłumaczeniem w postaci kserokopii z potwierdzeniem za zgodność z oryginałem przez osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

- 6.7. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia, wymogi dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wymogi dotyczące dokumentów i

oświadczeń, o których mowa w pkt. 6.2., 6.3. i 6.4. odnoszą się do każdego z Wykonawców występujących wspólnie.

6.8. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Stosowne pełnomocnictwo należy załączyć do oferty w formie oryginału lub kopii dokumentu potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania Wykonawców.

6.9. W przypadku gdyby oferta została podpisana przez inną osobę niż wskazują na to dokumenty dopuszczające do obrotu prawnego, do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo (pełnomocnictwa) do występowania w imieniu Wykonawcy.

6.10. W przypadku załączenia do oferty dokumentów w postaci kserokopii należy je potwierdzić za zgodność z oryginałem przez osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

## **7. Informację o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**

7.1. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia wnioski, zawiadomienia, pytania i odpowiedzi oraz inne przewidziane ustawą informacje i dokumenty Zamawiający i Wykonawcy przekazują w formie pisemnej lub faksem. Zawsze dopuszczalna jest forma pisemna.

7.2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawcy przekazują wyżej wymienione dokumenty faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Potwierdzenie odbywa się poprzez naniesienie na otrzymanym dokumencie informacji o jego otrzymaniu w czytelnej postaci i odesłaniu do drugiej strony. Na dokumencie przekazanym za pomocą faksu powinien widnieć numer faksu na jaki należy ewentualnie odesłać potwierdzenie.

7.3. Droga elektroniczna porozumiewania się między Zamawiającym i Wykonawcami nie będzie stosowana.

7.4. Każdy Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Pytania Wykonawców muszą być przekazane w formie określonej w pkt. 7.1. SIWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem że wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłyną do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. W przypadku niedochowania wskazanego powyżej terminu prośba o wyjaśnienie może pozostać bez wyjaśnienia.

7.5. Zapytania należy kierować na adres :

**KRAJOWA SZKOŁA ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ**  
**ul. Wawelska 56, 00-922 Warszawa**  
z dopiskiem: **Przetarg „Usługa hotelarska- postępowanie**  
**OPIWM/BAiZP/250/5/2013”**,  
lub faksem pod numer **(22) 60 80 277**

7.6. Jakikolwiek inne zaadresowanie korespondencji w formie pisemnej może spowodować niezachowanie ustawowych terminów z winy wnoszącego.

7.7. Zamawiający nie przewiduje zwołania spotkania informacyjnego dla Wykonawców.

7.8. Wykonawca może wskazać, w trybie wyjaśnienia (art. 38 ust. 1 ustawy), postanowienia w proponowanych istotnych postanowieniach umowy (a także we wszystkich dokumentach SIWZ), co do których ma wątpliwości lub z którymi nie może się zgodzić. W razie przemilczenia zastrzeżeń może się okazać, że nie będzie można zmienić postanowień umowy po terminie składania ofert i umowa nie będzie mogła być zawarta ze względu na odmowę jej podpisania przez wybranego Wykonawcę.

7.9. W szczególnie uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść niniejszej SIWZ. Zmiany dokonane przez Zamawiającego zostaną przekazane w formie modyfikacji wszystkim Wykonawcom. Wszystkie dokonane przez Zamawiającego zmiany staną się wiążące dla Wykonawców.

7.10. Osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:

Pan Piotr Michałowski  
tel: 22-60 80 177  
fax: 22-60 80 277  
w godz: 9:00 – 15:00

## **8. Wymagania dotyczące wadium.**

Zamawiający nie przewiduje zabezpieczenia oferty wadium.

## **9. Termin związania ofertą.**

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpocznie się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **10. Opis sposobu przygotowania ofert.**

10.1. Zamawiający oczekuje, że przed przystąpieniem do opracowania oferty każdy z Wykonawców bardzo dokładnie zapozna się z niniejszą SIWZ, oraz kompletem materiałów przekazanych mu (pobranym ze strony Zamawiającego) dla opracowania oferty.

10.2. Zamawiający oczekuje odniesienia się przez Wykonawców do wszystkich wymogów zawartych w SIWZ, jak również żąda doprecyzowania lub uzupełnienia powyższych wymogów, w przypadku, gdy zdaniem Wykonawcy, działającego z najwyższą starannością i fachowością, takie doprecyzowanie lub uzupełnienie jest wskazane lub konieczne.

10.3. Wymagane dokumenty i oświadczenia, które składają się na ofertę:

- a) wypełniony formularz oferty. Wzór formularza oferty przedstawiono w załączniku A1,
- b) dokumenty uwiarygodniające Oferenta wg wykazu wymaganych zaświadczeń (punkt 6 niniejszej SIWZ),
- c) oświadczenia Oferenta określone w pkt. 6 niniejszej specyfikacji.

10.4. Postać oferty.

Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę, pod rygorem wykluczenia z postępowania. Wszystkie kartki oferty (na których znajduje się tekst) powinny **być trwale spięte, ponumerowane oraz zaparafowane lub podpisane** przez osobę (osoby) uprawnione do występowania i reprezentacji w imieniu Wykonawcy.

Parafowanie, trwałe spięcie i numeracja stron pełnią funkcję porządkową, nie obarczoną rygorem odrzucenia oferty.

#### 10.5. Opakowanie i oznakowanie ofert.

Oferta powinna być opakowana w trwale **zamknięte i nieprzejrzyste** koperty. Należy stosować kopertę **zewnętrzną i wewnętrzną**.

Koperta zewnętrzna powinna być zaadresowana na adres Zamawiającego oraz oznakowana (bez nazwy i adresu Oferenta):

**OFERTA**  
**na świadczenie usług hotelarskich**  
**Przetarg „Usługa hotelarska- postępowanie**  
**OPIWM/BAiZP/250/5/2013”,**

**NIE OTWIERAĆ PRZED GODZINĄ 14:15 W DNIU 04.09.2013 r.**

Koperta wewnętrzna powinna być zaadresowana i oznakowana jak wyżej, a ponadto **opatrzona nazwą i dokładnym adresem** Oferenta.

Opakowanie ofert spełnia funkcję porządkową, nie obarczoną rygorem odrzucenia oferty, jednakże w przypadku innego opakowania i oznaczenia Wykonawca składający ofertę ponosi ryzyko z tego faktu wynikające.

### **11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

11.1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego przy ul. Wawelskiej 56 w Warszawie w **pokoju nr 14** w nieprzekraczalnym terminie do dnia **04.09.2013** roku do godziny **14:00**

11.2. W przypadku drogi pocztowej oferta musi znaleźć się w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 14 w ustalonym terminie. Oferty, które nadejdą po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone bez otwierania.

11.3. Wykonawca może przed terminem składania ofert wprowadzić do złożonej oferty zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia. Zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonych ofert muszą zostać złożone w opakowaniu, jak o tym stanowi pkt. 10.5. niniejszej SIWZ, dodatkowo oznaczonym słowem „**ZMIANA**”.

11.4. Wykonawca może przed terminem składania ofert wycofać złożoną ofertę składając odpowiednie oświadczenie w opakowaniu, jak o tym stanowi pkt. 10.5. niniejszej SIWZ, dodatkowo oznaczonym napisem „**WYCOFANIE**”.

11.5. Ofertę złożoną po terminie składania ofert, zwraca się bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu, bez względu na przyczyny opóźnienia.

11.6. Złożone oferty zostaną otwarte w dniu **04.09.2013** roku, o godz. **14:15** w siedzibie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Wawelskiej 56 w pokoju nr 127.



## 11.7. Tryb otwarcia i oceny ofert.

Otwarcie ofert jest jawne.

Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Po otwarciu każdej z ofert, w części jawnej, zostaną podane i zapisane w protokole podstawowe dane oferty wg wymagań art. 86 ust. 4 ustawy.

Szczegółowe sprawdzenie ważności ofert (spełnienie warunków wymaganych od Wykonawców), a następnie ocena merytorycznej treści ofert dokonane będą w części niejawnej, w sposób zgodny z uregulowaniami ustawy i zaleceniami Urzędu Zamówień Publicznych.

Na temat treści złożonych ofert nie będą już prowadzone żadne negocjacje, Zamawiający zastrzega sobie jednak prawo wezwania Wykonawcy, celem udzielenia przez niego wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, jeśli będzie to potrzebne do jej oceny.

Wszyscy Wykonawcy, którzy złożą oferty, zostaną bezzwłocznie poinformowani o wyborze oferty najkorzystniejszej dokonanej przez Zamawiającego, zgodnie z art. 92 ustawy.

## **12. Opis sposobu obliczenia ceny.**

12.1. Skalkulowaną ceną ofertową należy objąć wszelkie koszty powstałe po stronie Wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia wynikające z określenia przedmiotu zamówienia zawartego w niniejszej SIWZ.

12.2. Zaoferowana w złotych polskich cena jest niezmienna.

12.3. Zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

## **13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

13.1. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

- a) ceną - 85 %,
- b) kategoria hotelu-15 %.

13.2. Za ofertę najkorzystniejszą, zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów (**Lp.** wyliczone wg wzoru określonego w pkt. 13.5. niniejszej SIWZ), spełniająca wszystkie warunki określone w SIWZ oraz ustawie.

13.3. Ilość punktów przyznana badanej ofercie w kryterium ceny (**C**), zostanie obliczona według wzoru:

$$C = \frac{Co(\min)}{Co} \times 85 \text{ (x 85\% waga procentowa)}$$

gdzie:

- C** - Ilość punktów przyznana badanej ofercie w zakresie ceny.  
**Co(min)** - Najniższa z ofertowych cen ofertowych, wśród wszystkich złożonych i dopuszczonych do merytorycznego rozpatrzenia ofert.  
**Co** - Oferowana cena ofertowa w badanej ofercie.

13.4. Ilość punktów przyznana badanej ofercie w kryterium kategoria hotelu - 15 % (**kat**)

Zamawiający przyzna w tym kryterium punkty na podstawie oferty. W przypadku gdy Wykonawca zaoferuje wykonanie usługi w hotelu z kategorią:

- a) trzech gwiazdek - 0 pkt. (jedynie spełnienie warunków udziału w postępowaniu),  
b) czterech i pięciu gwiazdek - 15 pkt.

13.5. Łączna ilość punktów przyznana każdej z dopuszczonej do oceny ofert, zostanie obliczona według wzoru:

$$L_p = C + kat$$

gdzie:

- C** - Ilość punktów przyznana badanej ofercie w zakresie ceny (85%),  
**Kat** - Ilość punktów przyznana badanej ofercie za kategorię hotelu (15%).

**14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

O wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wszystkich oferentów, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

**15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

W przedmiotowym zamówieniu Zamawiający nie przewiduje stosowania zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy.**

Umowa zawarta z wybranym Wykonawcą będzie zawierać wszystkie postanowienia niniejszej SIWZ, oferty Wykonawcy oraz wzoru umowy stanowiącego załącznik B do SIWZ.

**17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

17.1. Wykonawcy przysługują przewidziane w ustawie środki ochrony prawnej w postaci odwołania oraz skargi do sądu.

17.2. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
- 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
- 3) odrzucenia oferty odwołującego.

17.3. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie.

#### **18. Opis części zamówienia.**

18.1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

18.2. Zamawiający na mocy art. 36 ust. 4 ustawy żąda wskazania w ofercie części zamówienia, które będą wykonane przez podwykonawców, jeżeli Wykonawca przewiduje ich udział w wykonywaniu przedmiotowego zamówienia. W przeciwnym wypadku (przy braku takiej informacji), Zamawiający uzna, że Wykonawca nie zamierza powierzać podwykonawcom żadnej części zamówienia.

#### **19. Maksymalna liczba wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową.**

Umowa zawierana w wyniku przeprowadzenia niniejszego postępowania nie jest umową ramową.

#### **20. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

#### **21. Opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe.**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

#### **22. Adres poczty elektronicznej i strony internetowej zamawiającego.**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości porozumiewania się drogą elektroniczną.

#### **23. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.**

Rozliczenia prowadzone między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN). Zamawiający nie dopuszcza możliwości rozliczenia zamówienia w walutach obcych.

#### **24. Informacja o aukcji elektronicznej.**

W przedmiotowym trybie prowadzenia postępowania Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.

#### **25. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.**

Zamawiający nie przewiduje możliwości zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, poza sytuacjami przewidzianymi w ustawie.

## **26. Postanowienia końcowe.**

W sprawach nie uregulowanych Specyfikacją istotnych warunków zamówienia mają zastosowanie postanowienia ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.)

Warszawa, dnia 27 sierpnia 2013 r.

Pieczętka firmowa Oferenta

Znak sprawy: **OPIWM/BAiZP/250/5/2013**

## O F E R T A

### **ŚWIADCZENIE USŁUG HOTELARSKICH W WARSZAWIE W ZAKRESIE ZAKWATEROWANIA UCZESTNIKÓW SZKOLENIA AKADEMII ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ PARTNERSTWA WSCHODNIEGO**

**1. Zamawiający.**

Zamawiającym jest Krajowa Szkoła Administracji Publicznej z siedzibą przy ul. Wawelskiej 56, 00-922 Warszawa.

**2. Nazwa i siedziba Oferenta.**

Nazwa Oferenta .....

.....

Siedziba Oferenta .....

.....

Osoba do kontaktu .....

Telefon .....

Faks .....

**3. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następujących cenach:**

**3.1. GRUPA I (w terminie od 05.10.2013 r. godzina 12:00 do 12.10.2013 r. godzina 12:00).**

**Oferowana lokalizacja:**

**Nazwa hotelu:** .....kategoria .....gwiazdek (słownie:.....)

**Adres hotelu:** .....

**Cena brutto za usługę hotelarską (7 dni, 24 pokoi) wynosi .....zł**

(Słownie .....złotych)

**w tym podatek VAT (.....%) ..... zł**

**w tym cena za pokój na dobę hotelową (brutto z podatkiem VAT):**

**pokój jednoosobowy ..... zł**

**3.2. GRUPA II** (w terminie od 19.10.2013 r. godz. 12:00 do 26.10.2013 r. godz. 12:00).

|  |
|--|
| <b>Oferowana lokalizacja:</b><br><br><b>Nazwa hotelu:</b> .....kategoria .....gwiazdek (słownie:.....)<br><b>Adres hotelu:</b> .....             |
| <b>Cena brutto za usługę hotelarską (7 dni, 30 pokoi) wynosi</b> .....zł<br>(Słownie .....złotych)<br><b>w tym podatek VAT (.....%)</b> ..... zł |
| <b>w tym cena za pokój na dobę hotelową (brutto z podatkiem VAT):</b><br><b>pokój jednoosobowy</b> ..... zł                                      |

**3.3. GRUPA III** (w terminie od 16.11.2013 r. godz. 12:00 do 23.11.2013 r. godz. 12:00).

|  |
|--|
| <b>Oferowana lokalizacja:</b><br><br><b>Nazwa hotelu:</b> .....kategoria .....gwiazdek (słownie:.....)<br><b>Adres hotelu:</b> .....             |
| <b>Cena brutto za usługę hotelarską (7 dni, 16 pokoi) wynosi</b> .....zł<br>(Słownie .....złotych)<br><b>w tym podatek VAT (.....%)</b> ..... zł |
| <b>w tym cena za pokój na dobę hotelową (brutto z podatkiem VAT):</b><br><b>pokój jednoosobowy</b> ..... zł                                      |

**3.4 RAZEM CENA OFERTOWA, GRUPY I+ II + III (CAŁY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA)**

|  |
|--|
| <b>OFERTA CENOWA</b><br><br><b>Cena brutto za całość zamówienia wynosi</b> .....zł<br>(Słownie .....złotych)<br><b>w tym podatek VAT (.....%)</b> ..... zł |
|--|

4. Informujemy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpocznie się wraz z upływem terminu składania ofert.
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją przetargową. Do dokumentów postępowania nie wnosimy zastrzeżeń.
6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.
7. Zobowiązujemy się na wezwanie Zamawiającego do zawarcia umowy na warunkach określonych w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
8. Oświadczamy, że w cenie zawarte zostały wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego w zakresie określonym w SIWZ oraz, że

oferta nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji, zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 3 ustawy i art. 5-17 ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

9. Oświadczamy, że przy realizacji przedmiotowego zamówienia przewidujemy udział następujących podwykonawców:

| Dane podwykonawcy (nazwa firmy, adres) | Przewidywany zakres prac do wykonania przez podwykonawcę |
|--|--|
|  |  |
|  |  |

10. Załącznikami do oferty są:

Dokumenty wewnętrzne:

Załącznik A2 - Oświadczenie o spełnianiu warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.

Załącznik A3 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.

Załącznik A4 - Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.

, oraz ewentualnie: *Pełnomocnictwo do działania w imieniu Oferenta.  
Ustanowienie pełnomocnika.*

Dokumenty mające postać określoną przez instytucje wydające:

1) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

....., dnia ..... 2013r.

.....  
podpis(y) osoby(osób) uprawnionej  
do reprezentowania oferenta

Pieczętka firmowa Oferenta

## O Ś W I A D C Z E N I E

złożone zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku  
Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na:  
**ŚWIADCZENIE USŁUG HOTELARSKICH W WARSZAWIE W ZAKRESIE  
ZAKWATEROWANIA UCZESTNIKÓW SZKOLENIA AKADEMII ADMINISTRACJI  
PUBLICZNEJ PARTNERSTWA WSCHODNIEGO**

w imieniu swoim i reprezentowanej przeze mnie (nas) firmy oświadczam, że:

- a) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- b) posiadamy wiedzę i doświadczenie,
- c) dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- d) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej gwarantującej realizację zamówienia.

....., dnia ..... 2013 r.

.....  
podpis(y) osoby(osób) uprawnionej  
do reprezentowania oferenta



Pieczętka firmowa Oferenta

## **O Ś W I A D C Z E N I E**

złożone zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku  
Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na:  
**ŚWIADCZENIE USŁUG HOTELARSKICH W WARSZAWIE W ZAKRESIE  
ZAKWATEROWANIA UCZESTNIKÓW SZKOLENIA AKADEMII ADMINISTRACJI  
PUBLICZNEJ PARTNERSTWA WSCHODNIEGO**

w imieniu swoim i reprezentowanej przeze mnie (nas) firmy oświadczam, że:

- nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24  
ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r.  
Nr 113, poz. 759 z późn.zm.).

....., dnia ..... 2013 r.

.....  
podpis(y) osoby(osób) uprawnionej  
do reprezentowania oferenta

Pieczątko firmowa Oferenta

**LISTA PODMIOTÓW NALEŻĄCYCH DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ, O KTÓREJ  
MOWA W ART. 24 UST. 2 PKT 5 USTAWY ALBO INFORMACJA O TYM, ŻE NIE NALEŻY  
DO GRUPY KAPITAŁOWEJ**

z art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych  
(Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.)

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na: ” **ŚWIADCZENIE USŁUG  
HOTELARSKICH W WARSZAWIE W ZAKRESIE ZAKWATEROWANIA UCZESTNIKÓW  
SZKOLENIA AKADEMII ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ PARTNERSTWA  
WSCHODNIEGO**

w imieniu swoim i reprezentowanej przeze mnie (nas) firmy oświadczam, że:

1. należę(-ymy) do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.) i przedstawiam(-y) listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej\*:

1) .....

2) .....

3) .....

itd.....

- nie należę(-ymy) do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.)\*.

....., dnia ..... 2013 r.

.....  
podpis(y) osoby(osób) uprawnionej  
do reprezentowania oferenta

\*) niepotrzebne skreślić

## ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY

Umowa nr ...../KSAP/2013  
z dnia ..... 2013 roku

zawarta w Warszawie pomiędzy :

**Krajową Szkołą Administracji Publicznej** z siedzibą w Warszawie przy ul. Wawelskiej 56, kod pocztowy 00-922, NIP:525-000-61-24, zwaną dalej **Zamawiającym** reprezentowaną przez .....

a  
..... z siedzibą w ..... przy ulicy ....., NIP: ....., zarejestrowaną ..... pod numerem ..... zwaną dalej **Wykonawcą**, reprezentowaną przez .....

w wyniku udzielenia przez Zamawiającego zamówienia w oparciu postanowienia ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r, Nr 113, poz. 763 z późn. zm.), w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1 PRZEDMIOT UMOWY I WARUNKI REALIZACJI

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług hotelarskich w Warszawie w zakresie zakwaterowania uczestników szkolenia Akademii Administracji Publicznej Partnerstwa Wschodniego.
2. Przedmiot umowy składa się z następujących usług:

#### I grupa

Usługi hotelarskie w zakresie zakwaterowania w Warszawie 24 uczestników szkolenia AAPPW w 24 pokojach w terminie od 05.10.2013 r. godz. 12:00 do 12.10.2013 r. godz. 12:00.

#### II grupa

Usługi hotelarskie w zakresie zakwaterowania w Warszawie 30 uczestników szkolenia AAPPW w 30 pokojach w terminie od 19.10.2013 r. godz. 12:00 do 26.10.2013 r. godz. 12:00.

#### III grupa

Usługi hotelarskie w zakresie zakwaterowania w Warszawie 16 uczestników szkolenia AAPPW w 16 pokojach w terminie od 16.11.2013 r. godz. 12:00 do 23.11.2013 r. godz. 12:00.

3. Dla wszystkich grup Wykonawca zapewni pomieszczenie na przechowanie bagażu jeżeli zajdzie taka potrzeba (luggage room).
4. Przedmiot zamówienia obejmuje noclegi ze śniadaniem, pokoje jednoosobowe lub dwuosobowe do jednoosobowego wykorzystania z łazienką, telewizorem i dostępem do bezpłatnego przewodowego lub bezprzewodowego (Wi-Fi) Internetu.

5. Zamówienie będzie realizowane w hotelu ..... położonym przy ..... zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ....., która stanowi załącznik do tej umowy.

## **§ 2 TERMIN REALIZACJI**

Termin realizacji umowy - od dnia podpisania umowy tj ..... 2013 roku do 23.11.2013 roku.

## **§ 3 WYNAGRODZENIE**

1. Z tytułu realizacji umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w łącznej wysokości brutto ..... złotych (słownie: .....), z uwzględnieniem postanowień ust. 3.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia liczby zamawianych pokoi o nie więcej niż 20% pokoi będących przedmiotem zamówienia. W takim przypadku powiadamia Wykonawcę, nie później niż na 2 dni przed rozpoczęciem usługi zakwaterowania każdej grupy, o zmniejszeniu liczby zamawianych pokoi, a Wykonawca zobowiązany jest zmienić rezerwację.
3. W przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy na więcej niż 2 dni przed zakwaterowaniem każdej grupy Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za rzeczywistą ilość wynajmowanych pokoi.

## **§ 4 ZAPŁATA WYNAGRODZENIA**

1. Zapłata za wykonanie umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych i dostarczonych do Zamawiającego faktur VAT. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury VAT w terminie 7 dni od dnia zakończenia realizacji usługi hotelarskiej dla danej grupy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia osobnych faktur dla każdej grupy. Faktura może być wystawiona w terminie 7 dni od dnia zakończenia realizacji usługi hotelarskiej dla danej grupy.
3. Zapłata faktury nastąpi przelewem bankowym w terminie 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu poprawnie wystawionej faktury, na konto Wykonawcy, podane na fakturze.
4. NIP Zamawiającego: 525-000-61-24.
5. NIP Wykonawcy: .....

## **§ 5 KARY UMOWNE**

1. W razie niezgodnego z umową wykonania zamówienia Wykonawca wypłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % wartości umowy.
2. W razie odstąpienia od wykonania umowy przez Zamawiającego na skutek okoliczności obciążających Wykonawcę, m.in. w razie rażącego naruszenia postanowień niniejszej Umowy, Wykonawca wypłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości umowy oraz zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty poniesione w związku z zawarciem niniejszej Umowy oraz odstąpieniem Wykonawcy od jej realizacji. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od dnia ujawnienia okoliczności uprawniających do skorzystania z prawa odstąpienia.
3. Oprócz wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku i na zasadach określonych w art. 145 ustawy z

dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

4. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Zastrzeżone kary umowne, nie wykluczają uprawnienia Stron do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych ponad zastrzeżone kary umowne.
6. Kara umowna o której mowa w ust. 1 i 2 może być potrącona przez Zamawiającego z faktury VAT.

## **§ 6 NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY**

1. Ze strony Zamawiającego formalny nadzór nad realizacją umowy sprawuje:  
Pani/Pan ..... fax: (0-22) 60 80 ....tel. stacjonarny (0-22) 60-80-.....  
e-mail: [.....](mailto:.....)
2. Ze strony Wykonawcy formalny nadzór nad realizacją umowy sprawuje:  
.....
3. Korespondencja związana z realizacją umowy, realizowana będzie drogą elektroniczną przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

## **§ 7 POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz oferta Wykonawcy z dnia 2013 r. stanowią integralną część umowy.
2. Wszystkie zmiany umowy i jej załączników wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zakazuje się istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy zgodnie z postanowieniami art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)
5. Strony dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory rozstrzygnąć polubownie, w przypadku, gdy nie dojdą do porozumienia, spory rozstrzygane będą przez Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**