

BA.261.33.2020.1

Warszawa, 08.04.2020 r.

## Do Wykonawców

Pyt.1. Prosimy o załączenie wzoru umowy do prowadzonego postępowania.

*Odp. 1. Wzór umowy w załączeniu*

Pyt.2. Prosimy o załączenie Opisu przedmiotu zamówienia bądź zapytanie ofertowe uzupełnić o informacje tj. szczegółowy zakres czynności sprzątnia jakie mają być wykonywane oraz częstotliwość:

- w budynkach, jakie czynności sprzątnia dokładnie mają być wykonywane w toaletach (np. mycie urządzeń sanitarnych, luster, armatury, uzupełnianie mydła, papieru toaletowego, ręczników papierowych) na klatkach schodowych oraz holu
- na terenie zewnętrznym, w jakich miesiącach ma być wykonywana pielęgnacja zieleni, jakie czynności dokładnie mają być wykonywane

*Odp.2.*

- *Sprzątnie toalet ma polegać na myciu podłóg, mycie urządzeń sanitarnych, luster, armatury oraz wyrzucania śmieci z pojemników. Bez uzupełniania mydła, ręczników i papieru toaletowego. Mycie klatek schodowych i holu standardowe.*
- *sprzątnie terenu zewnętrznego polega na: zamiataniu, opróżnianiu popielnic, koszy na śmieci, pozбиieraniu suchych gałęzi oraz chwastów.*

Pyt.3. Czy sprzątnie zewnętrzne będzie obejmowało obydwie budynki? Jeśli tak to jaka jest powierzchnia w każdym z budynków

*Odp.3. Sprzątnie na terenie zewnętrznym będzie odbywało się na obydwu budynków.  
Budynek przy al. Solidarności – 1000 m<sup>2</sup>  
Budynek przy Wawelskiej – 1500 m<sup>2</sup>*

Pyt.4. Jaki jest metraż okien w poszczególnych budynkach objętych zamówieniem?

*Odp. 4*

*Metraż okien w budynku na Al. Solidarności – 480 m<sup>2</sup>*

*Metraż okien w budynku na Wawelskiej – 1320 m<sup>2</sup>*

Pyt.5. Czy metraż okien podany w zapytaniu ofertowym wskazany został jednostronnie?

*Odp. 5. Tak, metraż okien został podany jednostronnie.*

Pyt.6. Okna w budynkach są otwierane czy koniecznym będzie do ich mycia skorzystać ze specjalistycznych technik tj. wysięgniki bądź alpinista- jeśli tak, prosimy wskazać której z technik koniecznym będzie użycie.

*Odp.6. okna są otwierane*

Pyt.7. Co należy rozumieć przez przenoszenie mebli, jaki rodzaj mebli ma być przenoszony, jak często i gdzie?

*Odp.7. Zamawiający przez przenoszenie mebli rozumie przenoszenie mebli biurowych z pomieszczenia A do pomieszczenia B na terenie tego samego budynku lecz na różnych kondygnacjach. Częstotliwość takiej usługi zgodnie z zapotrzebowaniem.*

Pyt.8. Co należy rozumieć przez drobne prace porządkowe?

*Odp.8. Drobne prace porządkowe to pomoc w porządkowaniu pomieszczeń piwnicznych, biurowych i przygotowaniu pomieszczeń do remontów.*

Pyt.9. Prosimy o doprecyzowanie zapisów zapytania ofertowego, kiedy jest przewidywany dokładny termin rozpoczęcia umowy? Jest to ważne dla Wykonawcy gdyż już mamy kwiecień. Czy biorąc pod uwagę obecnie panującą sytuację epidemiologiczną w naszym kraju i wyłączenie z użytku wiele budynków m.in. placówki edukacyjne Zamawiający przewiduje zlecenie świadczenia usług sprzątnia w miesiącu kwietniu?

*Odp.9. Dokładny termin kiedy Zamawiający rozpocznie realizację umowy jest nieokreślony. Umowa zostaje zawarta na okres 12 m– cy. Świadczenie usług opisanych w Zapytaniu ofertowym nie jest systematyczne. Zamawiający wskazał w zapytaniu ofertowym w pkt. III. przybliżoną liczbę godzin, które ma do wykorzystania w trakcie trwania umowy.*

Pyt.10. Wnosimy o dokonanie zmiany w Formularzu Oferty w sekcji gdzie należy podać VAT procentowo na podział VAT 8 i 23%. Zgodnie treścią zapytania ofertowego, świadczenie usług sprzątnia będzie realizowane wewnątrz budynków oraz na terenach zewnętrznych, co oznacza, że podczas dokonywania wyliczeń do oferty a następnie wystawianych faktur koniecznym będzie przyjęcie stawek VAT 8 i 23%.

Odp.10.

Załącznik nr.1 poprawiony.