

Umowa .../KSAP/2019

zawarta w dniu..... 2019 roku w Warszawie pomiędzy :

Krajową Szkołą Administracji Publicznej im. Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej Lecha Kaczyńskiego z siedzibą w Warszawie (00-922), przy ul. Wawelskiej 56, NIP:525-000-61-24 zwaną dalej **Zamawiającym** reprezentowaną przez:

.....

a

.....

zwanym/ą dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym/ą przez:

.....

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług hotelarskich w Warszawie/Budapeszcie/Helsinkach (*w zależności od części zamówienia niepotrzebne skreślić przed podpisaniem umowy*) w zakresie zakwaterowania uczestników szkolenia w ramach projektu *Akademia Zarządzania w Administracji Publicznej (I Stopień - Zarządzanie Operacyjne) - międzynarodowy program podnoszenia kompetencji zarządczych kadry średniego szczebla zarządzania w administracji publicznej - POWR.04.02.00-00-0005/18*.
2. Przedmiot umowy składa się z następujących usług – ilość i terminy noclegów zgodnie z opisem części zamówienia, której dotyczy umowa:
Wstawić tabelę zgodną z OPZ części zamówienia

§ 2 WARUNKI REALIZACJI

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić następujące warunki pobytu uczestników szkolenia:
 - a) Uczestnicy szkolenia zostaną zakwaterowani w obiekcie trzygwiazdkowym z całodobową recepcją.
 - b) Dla wszystkich grup Wykonawca zapewni pomieszczenie na przechowanie bagażu, jeżeli zajdzie taka potrzeba (luggage room).
 - c) Przedmiot zamówienia obejmuje noclegi ze śniadaniem, pokoje jednoosobowe lub dwuosobowe do jednoosobowego wykorzystania z oknem, łazienką, telewizorem, czajnikiem, suszarką do włosów i dostępem do bezpłatnego przewodowego lub bezprzewodowego (Wi-Fi) Internetu.
2. Przed zakwaterowaniem gości pokoje, które zostaną im przydzielone, zostaną sprawdzone pod kątem czystości, a wszelkie usterki zostaną usunięte. Pracownik KSAP na 2 godziny przed zakwaterowaniem będzie mógł ocenić stan pokoju i w przypadku, gdy nie będzie odpowiadał ustalonym wymaganiom, będzie mógł poprosić o zmianę pokoju.
3. Zamówienie będzie realizowane w hotelu położonym pod adresem: ... zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia r., która stanowi załącznik do niniejszej umowy.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia liczby zamawianych pokoi. W takim przypadku powiadamia Wykonawcę, nie później niż na 2 dni przed rozpoczęciem usługi zakwaterowania każdej grupy, o zmniejszeniu liczby zamawianych pokoi, a Wykonawca zobowiązany jest zmienić rezerwację.
5. Wszelkie warunki realizacji Umowy muszą być zgodne z Opisem Przedmiotu Zamówienia zawartym w ogłoszeniu o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne oraz ofercie Wykonawcy z dnia ...

§ 3 WYNAGRODZENIE

1. Wykonawcy przysługuje maksymalne wynagrodzenie w łącznej wysokości **zł brutto** (słownie: złotych) obejmującej podatek VAT.
2. Wykonawcy przysługujące Wykonawcy będzie rozliczane ze wskazaniem cen jednostkowych tj. ceny jednego noclegu dla jednej osoby.
3. W przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy nie później niż 2 dni przed zakwaterowaniem każdej grupy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za rzeczywistą liczbę wynajmowanych pokoi.

§ 4 ZAPŁATA WYNAGRODZENIA

1. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych i dostarczonych do Zamawiającego faktur. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury w terminie 14 dni od dnia zakończenia realizacji usługi hotelarskiej dla danej grupy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia osobnych faktur dla każdej grupy.
3. Zapłata faktury nastąpi przelewem bankowym w terminie 21 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu poprawnie wystawionej faktury, na konto Wykonawcy, podane na fakturze.
NIP Zamawiającego: 525-000-61-24.
NIP Wykonawcy:

§ 5 KARY UMOWNE

1. W razie niezgodnego z umową wykonania zamówienia polegającego na naruszeniu warunków określonych w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy Wykonawca wypłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % (jeden procent) wynagrodzenia maksymalnego określonego w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy za każde zdarzenie.
2. W razie odstąpienia od wykonania umowy przez Zamawiającego na skutek okoliczności obciążających Wykonawcę, m.in. w razie rażącego naruszenia postanowień niniejszej Umowy, Wykonawca wypłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % (dziesięć procent) wynagrodzenia maksymalnego określonego w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy oraz zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty poniesione w związku z zawarciem niniejszej Umowy. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od dnia ujawnienia okoliczności uprawniających do skorzystania z prawa odstąpienia.
3. Oprócz wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku i na zasadach określonych w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Zastrzeżone kary umowne, nie wykluczają uprawnienia Stron do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych ponad zastrzeżone kary umowne.

6. Kara umowna o której mowa w ust. 1 i 2 może być potrącona przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia.

§ 6

NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY

1. Ze strony Zamawiającego formalny nadzór nad realizacją umowy sprawuje:
Pani Katarzyna Woś, fax: (0-22) 608-02-16, tel. stacjonarny (0-22) 60-80-119
e-mail: katarzyna.wos@ksap.gov.pl
2. Ze strony Wykonawcy formalny nadzór nad realizacją umowy sprawuje:
....., tel. komórkowy:, e-mail:
3. Korespondencja związana z realizacją umowy, realizowana będzie drogą elektroniczną przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 7

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Ogłoszenie oraz oferta Wykonawcy z dnia r. stanowią integralną część umowy.
2. Wszystkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zakazuje się istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy zgodnie z postanowieniami art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.
5. Strony dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory rozstrzygnąć polubownie, w przypadku, gdy nie dojdą do porozumienia, spory rozstrzygane będą przez Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA